

Итоги заседания правительства Московской области от 22 июня 2010 г.

Диспансеры будут реорганизованы

На заседании правительства Московской области одобрено постановление «О реорганизации государственных учреждений здравоохранения Московской области».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации будет реорганизовано государственное учреждение здравоохранения Московской области «Мытищинский противотуберкулёзный диспансер» в форме присоединения к нему государственного учреждения здравоохранения Московской области «Пушкинский противотуберкулёзный диспансер». Кроме того, состоится реорганизация Коломенского противотуберкулёзного диспансера в форме присоединения к нему государственного учреждения здравоохранения Московского областного противотуберкулёзного санатория «Пески».

Цель мероприятий – совершенствование специализированной противотуберкулёзной медицинской помощи населению Московской области, улучшение её качества, рациональное использование медицинских кадров и оборудования, оптимизация сети государственных учреждений здравоохранения.

Об этом доложил министр здравоохранения правительства Московской области Владимир Семёнов.

Услуги – из «одного окна»

Одобрено постановление «О разработке проекта долгосрочной целевой программы Московской области «Создание многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области на 2011–2013 годы».

Основные задачи программы – создание организационной, методической и нормативной базы для перехода к предоставлению государственных и муниципальных услуг на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг; реконструкция и ремонт зданий, предназначенных для размещения многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг; внедрение информационно-коммуникационных технологий в деятельность многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.

Документ представил министр экономики правительства Московской области Вячеслав Крымов.

Жильё для молодых семей

На заседании одобрено постановление «О заключении Соглашения между Министерством регионального развития Российской Федерации и правительством Московской области о реализации подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002–2010 годы за счёт средств федерального бюджета, предусмотренных на эти цели в 2010 году».

Согласно документу, в этом году в бюджет Московской области на софинансирование расходных обязательств в рамках реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» направляются средства из федерального бюджета в размере 8 940 570 рублей. Объём бюджетных ассигнований, направляемых из бюджета Московской области и бюджетов муниципальных образований Московской области на эти цели, составляет 5 960 380 рублей.

Об этом сообщил министр строительства правительства Московской области Павел Перепелица.

Министерство по делам печати
и информации Московской области

Как решать проблемы жилищного строительства

Об опыте и проблемах жилищного строительства в Московской области шла речь на недавнем выездном заседании Комитета Московской областной Думы по промышленности, жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и информатизации, которое состоялось на территории ОАО «Клинстройдеталь» (г. Клин).

В работе заседания принимали участие депутаты Московской областной Думы, заместитель председателя правительства Московской области Владимир Жидкин, министр строительства правительства Московской области Павел Перепелица, министр жилищно-коммунального хозяйства правительства Московской области Александр Соловьёв, начальник Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области Александр Фролов, начальник Главного управления государственного надзора Московской области Николай Чернов, директор государственного учреждения Московской области «Центр государственной вневедомственной экспертизы и ценообразования в строительстве» Игорь Горячев. Вёл заседание заместитель председателя Московской областной Думы Иван Жуков.

Перед началом заседания его участники ознакомились с производственной базой ОАО «Клинстройдеталь». Гостям показали недавно построенный цех по производству железобетонных конструкций, в котором установлено новейшее оборудование немецкой фирмы «Sommer», позволяющее в автоматизированном режиме (параметры изделия задаются через компьютер) выпускать высококачественный продукт. Большинство «народных гаражей» в Москве построены именно из таких конструкций, и на этих поставках клинчане хорошо зарабатывают. А если соорудить из таких конструкций жилые дома, как правило, малоэтажные, строение получится практически идеально ровным (отклонение в геометрии панелей измеряется долями миллиметра), а стена такого дома сразу готова под окраску или обои – вот такая идеальная поверхность у этих железобетонных плит.

Объём введённого жилья на территории Московской области в прошлом году, несмотря на все сложности кризисного периода, как сообщил в своём выступлении министр строительства Павел Перепелица, составил 8 451 900 квадратных метров, или более 14 процентов от общего объёма жилья, введённого в эксплуатацию на территории Российской Федерации в 2009 году.

Как подчеркнул министр, Московская область является пока единственным субъектом РФ, который в течение последних лет успешно выполняет главное требование федеральной целевой программы «Доступное и комфортное жильё гражданам России» – ввод более 1 квадратного метра жилой площади на одного жителя области в год.

В 2010 году строители Подмосковья рассчитывают ввести в эксплуатацию порядка 7 млн квадратных метров жилья, что находится в рамках запланированных показателей. В стадии строительства на территории Московской области в настоящее время находится около 20 млн квадратных метров жилья.

Несмотря на достигнутые успехи, остаются на стадии незавершённости



Участники заседания ознакомились с производственной базой ОАО «Клинстройдеталь»

«проблемные» и «приостановленные» объекты. Речь, в первую очередь, идёт об обманутых гражданах – соинвесторах строительства жилых домов. Как сообщил Павел Перепелица, для активизации работы по обеспечению прав граждан-соинвесторов, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, в феврале текущего года Губернатором было проведено совещание с главами администраций Московской области по данному вопросу, на котором был утверждён сводный план мероприятий по завершению строительства «проблемных» жилых домов на территории Московской области.

В своём выступлении заместитель председателя Мособлдумы Иван Жуков назвал четыре основные проблемы, которые требуют скорейшего решения: «обманутые дольщики», строительство многоквартирных домов в районах малоэтажной застройки, уклонение застройщиков от выплаты долгов, проблема реализации финансового потенциала, заложенного в бюджете Фонда содействия реформированию ЖКХ для Московской области.

Что делает областная Дума с целью их решения?

Для работы с обманутыми дольщиками создана рабочая группа, в которую вошли пять депутатов Московской областной Думы. Также по инициативе областной Думы создана межведомственная рабочая группа под руководством заместителя председателя областного правительства Владимира Жидкина, контролирующая ход строительства многоквартирных домов.

Причиной возникновения второй проблемы, связанной с сооружением многоквартирных домов в районах малоэтажной застройки, как сказал Иван Жуков, является отсутствие Правил землепользования и застройки, которые должны быть приняты на муниципальном уровне.

Депутат напомнил, что федеральное законодательство определило достаточно широкие рамки понятия объекта малоэтажной застройки.

Вместе с тем, как отметил Иван Жуков, федеральное законодательство дало возможность урегулировать в этих рамках требования к строящимся объектам в соответствии с территориальным зонированием путём принятия на муниципальном уровне соответствующих Правил.

Что касается уклонения застройщиков от выплаты долгов, то здесь камнем преткновения является довольно высокий налог на землю. Депутаты видят решение проблемы только в снижении налога до уровня в 1,5%. Создана рабочая группа, которая занимается доработкой проекта закона «О внесении изменений в закон Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области».

Воспользоваться финансовым потенциалом Фонда содействия реформированию ЖКХ, как отметил Иван Жуков, можно только тогда, когда главы муниципальных образований решатся участвовать в программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда и смогут найти средства для софинансирования покупки нового жилья.

Выступая перед журналистами после заседания, председатель думского Комитета по промышленности, жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и информатизации Алексей Звягин сказал, что по результатам выездного заседания Комитетом будут подготовлены соответствующие предложения по уточнению как областных, так и федеральных законов.

Соответствующие рекомендации будут направлены в областное правительство и в муниципальные образования Мособлдумой.

– Мы должны выстроить стройную систему работы всех ветвей власти всех уровней для того, чтобы снять проблемы, которые сегодня накопились в жилищном строительстве, – подвёл итог разговору депутат.

Алексей Левадный,
фото Дмитрия Павлюкевича,
пресс-служба Мособлдумы